

# ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПСКОВОБЛСТРОЙ»

---

180017, г. Псков,  
ул. Яна Фабрициуса, 3, офис 300

Телефон 66 – 48 - 73  
Факс 8(8112) 66-96-66

---

Утвержден на общем собрании  
акционеров ОАО «Псковоблстрой»  
01 июля 2012 года.

## ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

**Открытое акционерное общество «Псковоблстрой»**, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 6027007621, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1026000953725, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия ПРП №516, выдано 09 октября 1997 года Регистрационной палатой Администрации г. Пскова, код причины постановки на учет (КПП): 602701001, место нахождения юридического лица: 180017, город Псков, улица Яна Фабрициуса, дом 3, юридическое лицо действует на основании Устава, утвержденного в новой редакции решением внеочередного общего собрания акционеров 02 августа 2002 года (протокол №3), зарегистрированного 06 сентября 2002 года ИМНС РФ по г. Пскову, ГРН 2026000958289 – строительная организация, которая была создана по приказу Министерства строительства СССР 01 октября 1976 года как Строительный трест №53 «Псковоблстрой», выполняющая объемы строительно-монтажных работ по городу Пскову, Псковскому району и Псковской области.

**На рынке строительства по городу Пскову и Псковской области ОАО «Псковоблстрой» - 35 лет.**

**Основные объекты (годовой оборот с привлечением субподрядных организаций от 40 млн.рублей до 150 млн. рублей), построенные с начала деятельности предприятия:** Научно-культурный центр (п. Пушкинские Горы), Керамкомбинат (г. Печоры), Гипсово-известковый комбинат (п. Новый Изборск), Свинокомплекс (г. Порхов), Птицефабрика «Первомайская» (г. Псков), жилые дома 3-х, 5-ти, 10-ти этажные кирпичные, школы, детские сады, магазины, очистные сооружения, котельные, гаражи и др. в г. Пскове и Псковском районе, г. Порхове и Порховском районе, г. Печоры и Печорском районе, г. Острове и

Островском районе, пгт Струги Красные и Стругокрасненском районе, пгт. Пушкинские горы и Пушкиногорском районе, п. Дедовичи и Дедовичском районе, одновременно являясь заказчиком и генеральным подрядчиком.

**Начиная с 2000 года ОАО «Псковоблстрой» участвует в строительстве объектов, финансируемых из бюджетов различных уровней, в том числе:**

- капитальный ремонт Псковской областной стоматологической поликлиники в г. Пскове,
- капитальный ремонт банно-прачечного комбината Псковской областной больницы в г. Пскове,
- ремонт помещений в здании Администрации Псковской области в г. Пскове,
- объекты для Войсковой части 49911 в поселке Неелово Псковского района Псковской области, I и II пусковые комплексы «Технического здания для в/ч 49911» в поселке Неелово в объеме финансирования 128000000=00 (Сто двадцать восемь миллионов рублей),
- строительство «Операционного блока областной больницы в г. Пскове, у. Малясова, 2» в объеме финансирования 75000000=00 (Семьдесят пять миллионов рублей),
- строительство комплексного здания для В/ч 49911 в поселке Неелово Псковского района Псковской области в объеме финансирования 110000000=00 (Сто десять миллионов рублей),

и строительстве жилых домов, в том числе:

- 21-но квартирный жилой дом по улице Яна Райниса, 54а в г. Пскове,
- 49-ти квартирный жилой дом по улице Рокоссовского, 20 в г. Пскове,
- 45-ти квартирный жилой дом по улице Рокоссовского, 18 в г. Пскове,
- 26-ти квартирный жилой дом по улице Первомайской, 24 в г. Пскове,
- жилой дом по Ольгинской набережной в г. Пскове (квартиры в двух уровнях с индивидуальной парковкой автомашин).

**В настоящее время ОАО «Псковоблстрой», ведет строительство многоквартирного жилого дома по ул. Технической в г. Пскове, пять блоков по 100 квартир каждый.**

Сроки ввода – Блок №1 и Блок №2 – 2012 год.

Блок №4 и Блок №5 – 2013-2014 г.

Блок №3 – 2014 г.

**Состав аппарата управления ОАО «Псковоблстрой» - инженерно-технические работники – 20 человек с высшим образованием (стаж работы от трех до 35 лет в области строительства в одной организации), квалифицированных рабочих – 60 человек.**

**Генеральный директор – Федоткин Александр Геннадьевич**

**Совет директоров: Федоткин Александр Геннадьевич – 29% голосующих акций,**

**Казаков Алексей Анатольевич – 29% голосующих акций,  
Салмин Вадим Давыдович – 12% голосующих акций,**

**Никандрова Марина Валентиновна – 8% голосующих  
акций,  
Казакова Любовь Александровна.**

**Размер вознаграждения работников определяется коэффициентом трудового участия и отражается в штатном расписании.**